



# Městys Buchlovice

náměstí Svobody 800 , 687 08 Buchlovice

## SDĚLENÍ K ŽÁDOSTI O INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb.

Úřad městyse Buchlovice obdržel dne 6.9.2023 prostřednictvím své datové schránky žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů od [redacted], jejíž znění je, cit.:

„Vážená paní starostko,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás velmi zdvořile žádám o informace, konkrétně o sdělení aktuální (ke dni 31. 8. 2023) obecné výše nájmu v obecních bytech v městysu Buchlovice, jakož i výši nájmu v komerčních pronájmech prostor sloužících k podnikání, vč. pozemků v oblasti centra městyse Buchlovice a blízkosti státního zámku Buchlovice. Vždy vyjádřeno v Kč za m<sup>2</sup>/rok.

Zároveň bych Vás rád požádal o sdělení, jakým způsobem určujete výši nájmu v obecních bytech ve městě Kroměříž, jakož i v komerčních pronájmech prostor sloužících k podnikání, vč. pozemků. “

Úřad městyse Buchlovice jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů sděluje výši nájmu v Buchlovicích:

- výše nájmu v bytech je jednotná 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- výše nájmu v bytech s regulovaným nájemným je jednotná 756,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- výše nájmu v prostorách sloužících podnikání vychází ze základní sazby 2.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, do této sazby jsou započítány koeficienty jako je lokalita, podlaží, vybavenost, činnost pro kterou jsou prostory využívány a také se rozpočítávají hlavní prostory a vedlejší prostory, zde je myšleno např. šatna, soc. zařízení apod. Pro příklad můžeme uvést prodejnu oblečení na náměstí v přízemí budovy s vlastním vchodem, vybavenost základní tzn. energie, kde nájemné činí 1.760,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- výše nájmu pozemků je spíše individuální dle účelu pronájmu, velikosti, lokality aj.

Ceny nájmu jsou stanovovány a schvalovány Radou městyse Buchlovice formou usnesení a směrnic.

S pozdravem  
Za městys Buchlovice

