



 <b>Úřad městyse Buchlovice podatelna</b>	znak
	listů ↑
	příloh ✓
Došlo: - 5 -06- 2024	
Č.j.: <u>MB-1976/2024</u>	
JID: .....	

ÚŘAD MĚSTYSE BUCHLOVICE  
náměstí Svobody 800  
687 08 Buchlovice

31. 5. 2024

Věc: Stížnost – žádost o poskytnutí informací

Dne 22. 4. 2024 jsem vás požádal o poskytnutí informací prostřednictvím el. komunikace. V zákoně lhůtě jsem nedostal žádnou odpověď, ani jsem nebyl vyzván k jejímu doplnění.

**Podle zákona č. 106/1999 Sb vás tedy opakovaně žádám o sdělení následujících informací týkajících se pozemku (dále jen pozemek) č. 2183 k.ú. Buchlovice:**

**Je (či bylo v posledních 6 měsících) vedeno jakékoli řízení vztahující se k výše uvedenému pozemku?**

**Je uvedený pozemek v pasportu silnic? (pokud ano prosím o výpis)**

**Jakým způsobem byl u tohoto pozemku vysloven souhlas s veřejným užíváním?**

**V případě že nebude odpovězeno bez zbytečného odkladu, bude celá věc nadále řešena s Krajským úřadem Zlínského kraje.**



## Ing. Miroslav Smatana

---

**Od:** Ing. Miroslav Smatana  
**Odesláno:** čtvrtek 6. června 2024 7:48

**Předmět:** RE: Dotaz - pozemek č. 2183

Dobrý den

doplňuji odpověď na 3. otázku i když jsem přesvědčený, že odpověď znáte.

Ano - městyse Buchlovice považuje pozemek pč. 2183 k.ú. Buchlovice za veřejně přístupný prostor, byť je částečně na soukromém pozemku, a to i bez souhlasu s veřejným užíváním.

Veřejně přístupných prostor je v Buchlovicích i na Smradávce dlouhá řada a k žádnému z nich není vyjadřován souhlas.

V tomto případě se jedná o komunikaci nezbytně nutnou pro přístup k pozemkům kolem ní, a může po ní projet nebo projít kdokoli. Proto bylo v první odpovědi zdůrazněno, že se jedná o komunikaci jak podle evidence KN, tak i podle územního plánu, byť tyto komunikace zatím nejsou řešeny v pasportu místních komunikací.

V mezičase naší emailové korespondence přišla i Vaše písemná stížnost - žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. (urgence) poštou s datem sepsání 31.5.2024 na stejné Vaše dotazy.

Tímto považuji Vaše dotazy za zodpovězené.

Ano souhlasím, že Vám nebylo odpovězeno v zákonné lhůtě, já jsem však dostal pokyn odpovědět až minulý týden. Telefonní kontakt na mě máte - jistě se do budoucna vyhneme i nějakým podrážděným formulacím. Pomohlo by i bližší odůvodnění Vašich dotazů.

Doplňuji, že k pozemku pč. 2183 příští týden otevřu emailovou diskusi s vlastníky okolních pozemků ve které se pokusím v pozici prostředníka dohodnout režim užívání a udržování, příp. nějakých úprav komunikace na tomto pozemku.

K Vašemu podnětu k zajištění veřejné přístupnosti pozemků č. 2209/11 a 2188 napíši odpověď rovněž během několika následujících dní, až budu znát stanovisko Rady městyse Buchlovice. Jsem většinou na telefonu, můžete se také kdykoliv informovat o stavu řešení.

S pozdravem

Ing. Miroslav Smatana,  
Úřad městyse Buchlovice, vnitřní správa

-----Original Message-----

**From:**  
**Sent:** Tuesday, June 4, 2024 10:53 AM  
**To:** Ing. Miroslav Smatana <miroslav.smatana@buchlovice.cz>  
**Subject:** Re: Dotaz - pozemek č. 2183

Dobrý den, 

velmi Vám děkuji za zodpovězení prvních dvou dotazů. Jelikož jsem na třetí nedostal odpověď, tak mi nezbývá, než jej položit znovu a trochu jinak:

Nachází se na pozemku č. 2183 k.ú. Buchlovice veřejný prostor? Pokud ano, jakým způsobem byl u tohoto pozemku vysloven souhlas s veřejným užíváním?

Zároveň velmi vítám Vaši snahu o zvýšení dostupnosti v uvedeném prostoru a podávám podnět k zajištění veřejné přístupnosti pozemků č. 2209/11 a 2188 k.ú. Buchlovice, vedených v katastru nemovitosti jako ostatní komunikace ve vlastnictví Městys Buchlovice, náměstí Svobody 800, 68708 Buchlovice v úseku vyznačeném červeně v příloze tohoto mailu.

Zdůvodnění:

Uvedené pozemky se nachází ve vlastnictví městys Buchlovice a jsou vedeny jako ostatní komunikace a podle všeho jsou i veřejným prostorem. V místě (viz.

příloha) jsou zabrány a užívány soukromou osobou, a to v momentě, kdy v daném místě je naprostý nedostatek prostoru např. pro jakékoliv otáčení či odstavení vozidla. A nejedná se v tomto případě o živý plot rostlý metr do obecní komunikace (jak je v místě obvyklé) ale o zabránění cca 400m<sup>2</sup> veřej. komunikace soukromou osobou.

Prosím, abych byl informován, jak bylo s tímto podnětem naloženo.

Se srdečným pozdravem



"Ing. Miroslav Smatana" <miroslav.smatana@buchlovice.cz> wrote on Mon, 3 Jun 2024 13:56:11 +0000:

> Dobrý den, 

>

>

> paní starostka mě pověřila navázat s Vámi komunikaci ohledně cesty u

> Vaší chaty na Smradávce.

>

> Začnu tedy odpověďmi na Vaše dotazy v emailu ze dne 22.4. - viz níže

> červeně.

>

>

> Spozdravem

>

> Ing. Miroslav Smatana,  Úřad městys Buchlovice,

> vnitřní správa

>

> [cid:image003.png@01DAB5CE.8C5322C0]<<https://www.buchlovice.cz/>>

>

>

>

>

>  
>  
> -----Original Message-----  
> From: [REDACTED]  
> Sent: Monday, April 22, 2024 9:49 AM  
> To: Ing. Miroslav Smatana <miroslav.smatana@buchlovice.cz>  
> Subject: Dotaz - pozemek č. 2183  
>  
>  
>  
> Dobrý den,  
>  
>  
>  
> obracím se na Vás s dotazem jakožto spolumajitel pozemku (dále jen  
> pozemek) č.  
>  
> 2183 k.ú. Buchlovice:  
>  
>  
>  
> Je v současné době vedeno jakékoli řízení vztahující se k výše  
> uvedenému pozemku?  
>  
> Není mně známo žádné probíhající řízení ve věci komunikace na pozemku pč.  
> 2183 v k.ú. Buchlovice.  
>  
> Pozemek je veden v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace. Jako  
> komunikace je vyznačen i v Územním plánu obce (schváleném v prosinci 2023).  
>  
>  
>  
> Je uvedený pozemek v pasportu silnic? (pokud ano prosím o výpis)  
>  
> Účelové komunikace mezi chatami v rekreační oblasti Smraďavka detailně  
> nejsou řešeny v pasportu komunikací – viz příloha.  
>  
> V pasportu je pouze hlavní průtah Smraďavkou.  
>  
>  
>  
> Jakým způsobem byl u tohoto pozemku vysloven souhlas s veřejným užíváním?  
>  
> Komunikace mezi chatami v rekreační oblasti Smraďavka jsou velkým  
> nedořešeným břemenem zděděným po minulé době.  
>  
> Mnohá místa na Smraďavce jsou bez kusu tolerance sousedů zcela nedostupná.  
>  
> Obec se snaží problematika místa postupně po částech řešit, ale bez  
> vůle majitelů pozemků, je to často obtížné.  
>  
> V dohledné době Vás právě v této záležitosti budeme znovu kontaktovat.  
> I Vy se můžete kdykoliv ozvat o další informace nebo s návrhy.  
>  
>  
>

> Předem děkuji za zodpovězení výše uvedených dotazů.

>

>

>

> Spozdravem

>

>

